



rehconsa INMOBILIARIA

¡¡ VENDEMOS TU PISO EN 30 DÍAS !! Solo tienes que llamarnos
Tenemos una amplia cartera de clientes interesados en él
Alquiler - Venta - Todas las zonas de Madrid

info@rehconsa.com 91 870 90 19 / 629 77 56 76



VAFF, VALDEOLMOS-ALALPARDO FILM FESTIVAL

La 1ª edición del VAFF nace para acercar los nuevos talentos a profesionales de la industria. Y no puede tener mejor padrino que Enrique Cerezo. P. 8

Presentado en Alcobendas el SEMURA

El pasado 23 de septiembre tuvo lugar, en la explanada de la Ciudad Deportiva Valde las Fuentes, la presentación del Servicio Municipal de Urgencias y Rescate de Alcobendas (Semura), con el que el Ayuntamiento disminuye los tiempos de respuesta ante situaciones de emergencia de Protección Civil y, en especial, las de carácter sanitario, permitiendo, además, el traslado hospitalario individual, en caso de necesidad, de pacientes que requieran cuidados sanitarios en ruta. El servicio de SEMURA, cuenta con una inversión de 2.640.000 euros que se llevará a cabo a lo largo de los próximos cuatro años. P. 3



SANSE

80 VIVIENDAS DEL PLAN VIVE

Abierto el plazo para la inscripción de las 80 viviendas del Plan Vive de la Comunidad de Madrid en la calle Hoces del Duratón. Las primeras entregas, a principios de 2025. P. 6



COMUNIDAD

CASI 900 MILLONES MÁS EN IRPF

La Comunidad de Madrid recaudó 897 millones de euros más en 2022 del tramo autonómico del IRPF, después de dos importantes rebajas de impuestos aprobadas por el Gobierno de Díaz Ayuso. P. 11



OFERTA INMOBILIARIA EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES Y ALCOBENDAS

Si quieres vender tu piso rápido, confía en nosotros

SANSE: Loft duplex, 2 dormitorios, 2 plazas de garaje, piscina. 319.300 €. Ref. VPSR 141

ALCOBENDAS: C/ Marqués de la Valdavia, 70 m², 3 dormitorios, tarima. 247.200 €. Ref. VPA 111

SANSE: C/ Sacramento, reformado, 2 dormitorios antes 3, 70 m², centro. 233.810 €. Ref. VPSR 142

ALCOBENDAS: Pl. del Pino, reformado a estrenar, 106 m², 3 dormitorios. 334.750 €. Ref. VPA 110

ALCOBENDAS: C/ Gloria Fuertes, 90 m², 3 dorm., 2 baños, trastero, garaje. 401.700 €. Ref. VPA 109

SANSE: C/ Río Tajo, reformado, 95 m², calef. central, 3 dorm., 1 terraza. 194.670 €. Ref. VPSR 135

info@rehconsa.com - TLF.: 91 870 90 19 / 629 77 56 76



400.000 M2 DE NUEVAS ZONAS VERDES EN LA CIUDAD, CON LA CREACIÓN DE UN ECOSISTEMA PROPIO

- **Un EJE VERDE DE MADRID NUEVO NORTE, una verdadera extensión del eje histórico Prado-Recoletos-Castellana con los valores del siglo XXI, que unirá la ciudad con el monte de El Pardo, de unos 3 kilómetros, que se podrá transitar a pie y en bicicleta y conectará con la red actual de parques urbanos y regionales.**
- **EL GRAN PARQUE CENTRAL, de 13 hectáreas donde se integrará el Centro de Negocios de Madrid Nuevo Norte, creando un gran espacio verde para el disfrute de los ciudadanos y los trabajadores, y que será un destino en sí mismo.**

EL GRAN PARQUE CENTRAL

El Gran Parque Central de Madrid Nuevo Norte es el proyecto más icónico de las zonas verdes que plantea la introducción a la naturaleza. Será un gran bosque urbano cuya identidad está ligada a la memoria del lugar, levantándose sobre la losa que cubrirá el haz de vías del tren que durante décadas ha ocupado este espacio de Chamartín. Se construirá frente a las torres de oficinas y viviendas, convirtiéndose en un lugar de destino para todos los madrileños. El diseño del proyecto se basa en la disposición de las vías, dando lugar a una serie de líneas fluidas que recorren longitudinalmente el parque y que, además, permitirá unir los barrios que lo rodean, cerrando así la histórica brecha que parte en dos el norte de la ciudad. Con las medidas de naturalización que se van a adoptar se mejorará la calidad

del aire y por la descarbonización de la ciudad.

UNA DE LAS MAYORES OBRAS DE INGENIERÍA A NIVEL INTERNACIONAL

Se trata de una gran obra de ingeniería referente a nivel mundial, ocultando las vías de tren con una gran losa de hormigón sobre la que se situará este Parque Central, una nueva puerta de bienvenida a Madrid para los visitantes que vengan desde los nodos de transporte público, especialmente, de la futura estación de Chamartín y su intercambiador de transportes.

UN GRAN PARQUE VIBRANTE LLENO DE VIDA Y ACTIVIDAD

El diseño propuesto por Madrid Nuevo Norte crea un parque vibrante, con

actividad durante todo el día, gracias a que potenciará las zonas comerciales en planta baja de los edificios del perímetro y a su interior abierto a múltiples usos gracias a sus diferentes áreas y ambientes con kioscos, terrazas de restauración, pabellones dotacionales, food trucks y zonas deportivas. Un entorno que dará visibilidad a aspectos medioambientales con elementos como jardines de lluvia, parterres de polinización, huertos urbanos y una gran pradera estancial, que permitirán conectar a sus visitantes con la naturaleza.

EL JARDÍN DEL VIENTO, ELEMENTO ICÓNICO REFERENTE PARA MADRID

El Parque Central contará con un elemento icónico, que se convertirá en un nuevo referente para Madrid:

el Jardín del Viento. Se trata de una estructura verde singular en forma de espiral que se erigirá en mitad del parque y quedará cubierta por vegetación, produciendo su propio microclima.

El Parque Central estará integrado dentro del gran sistema de zonas verdes de la ciudad formado por el Bosque Metropolitano, el Arco Verde y la propia red de parques de Madrid Nuevo Norte.

ECOSISTEMA PROPIO QUE FOMENTE LA BIODIVERSIDAD

Madrid Nuevo Norte plantea la introducción de la naturaleza en la ciudad, creando unas zonas verdes con la creación de un ecosistema propio que fomente la biodiversidad en la zona mediante el uso de especies adaptadas al clima y los condicionantes hídricos de Madrid.



EL GRAN PARQUE CENTRAL: un parque de 13 hectáreas donde las medidas de naturalización que se van a llevar a cabo conforman, en su conjunto, una herramienta fundamental para la mejora de la calidad del aire y por la descarbonización de la ciudad.



Tres ambulancias, tres vehículos de Intervención Rápida, tres de apoyo, 11 técnicos de emergencias, un médico y un enfermero

Presentado el nuevo Servicio Municipal de Urgencias y Rescate

El SEMURA, un servicio de urgencias que estará operativo las 24 horas, los 365 días del año



El pasado 23 de septiembre tuvo lugar, en la explanada de la Ciudad Deportiva Valde las Fuentes, la presentación del Servicio Municipal de Urgencias y Rescate de Alcobendas (Semura).

Con este servicio, el Ayuntamiento disminuye los tiempos de respuesta ante situaciones de emergencia de

Protección Civil y, en especial, las de carácter sanitario, permitiendo, además, el traslado hospitalario individual, en caso de necesidad, de pacientes que requieran cuidados sanitarios en ruta.

El servicio de SEMURA, con una inversión de 2.640.000 euros en cuatro años, comenzó a funcionar el domingo 1 de septiembre y va a estar operativo las 24 horas los 365 días del año con una ambulancia de Soporte

Vital Básico, gestionada por la empresa SANIR, con posibilidad de despliegue de tres ambulancias, tres vehículos de Intervención Rápida y tres vehículos de apoyo, y con una plantilla de 11 técnicos de emergencias sanitarias, un médico, un enfermero y personal administrativo, que viene a reforzar a las 159 personas que integran el Servicio Municipal de Protección Civil y Emergencias y la Agrupación de Voluntarios de Protección Civil de nuestra localidad, incrementando la operatividad de los recursos municipales ante emergencias.

Rocío García Alcántara, Alcaldesa

La Alcaldesa, Rocío García Alcántara, aseguró que "con la puesta en marcha del Semura se cumple uno de nuestros principales compromisos electorales". "En las primeras tres primeras semanas de su funcionamiento -ha añadido- hemos comprobado que, de media, se ha reducido a menos de la mitad el tiempo que tardamos en llegar a atender

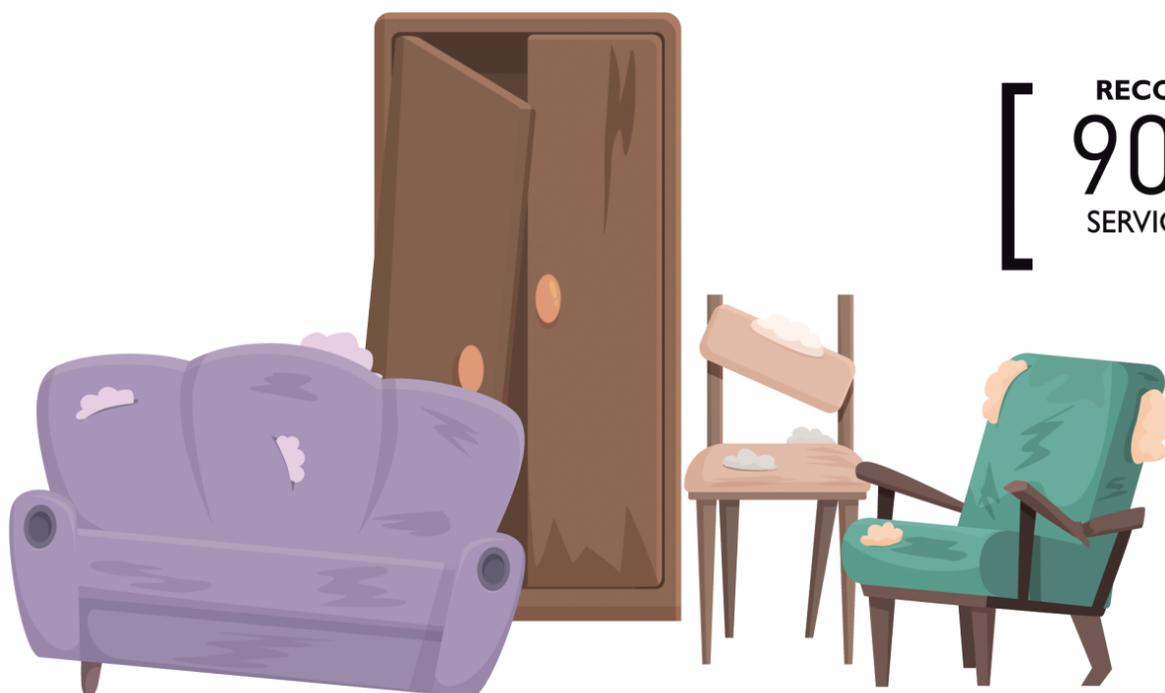
a un accidentado o emergencia médica en cualquier barrio de Alcobendas. Esta rápida respuesta va a salvar muchas vidas y, si todos los dispositivos estuvieran ocupados o fuera necesaria más atención médica, seguimos en la red de emergencias del 112 para recibir con inmediatez atención de UVI móviles".

Carlos Rodrigo, Concejal de Seguridad, Protección Civil, Emergencias y Movilidad

Carlos Rodrigo, señaló también que "este servicio viene a reforzar el extraordinario trabajo que ya realizan en Alcobendas Policía Local y Protección Civil, cuyo objetivo es el de garantizar la mayor rapidez y la mejor calidad en la atención y resolución de las emergencias en nuestra ciudad". Durante el acto, la alcaldesa presentó cuatro nuevos vehículos, que cuentan con la tecnología más avanzada tanto en equipamiento sanitario como en telecomunicaciones.

SERVICIO GRATUITO DE RECOGIDA DE MUEBLES Y ENSERES

Si tienes algún mueble, colchón o enseres para tirar, llama y pide cita para depositarlos en la vía pública y que sean retirados por este servicio.



AVISOS

RECOGIDA DE MUEBLES Y ENSERES:
900 70 30 10
 SERVICIO GRATUITO BAJO CITA PREVIA
 De lunes a viernes, de 8 a 15 h

Ayuntamiento de
ALCOBENDAS

PUNTO LIMPIO DE ALCOBENDAS
 C/ GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ, 24
 Laborables: de 8 a 20 h
 Sábados, domingos y festivos: de 9 a 20 h





Además, ha rechazado por mayoría el concierto económico con Cataluña también planteado por el Gobierno Central

Alcobendas rechaza la Tasa de Basuras impuesta por el Gobierno



El Pleno ordinario del Ayuntamiento de Alcobendas, correspondiente al mes de septiembre, ha aprobado, por mayoría, una moción con la que vuelve a rechazar la Tasa de Basuras impuesta por el Gobierno central en la Ley 7/2022 de Economía Circular, al comprometerse a agotar los

plazos para pagar dicha tasa.

La alcaldesa, Rocío García Alcántara, ha asegurado que "Alcobendas no anticipará el cobro de ninguna tasa de basuras mientras no exista una imposición por parte de la ley y apuraremos hasta el último día de su entrada en vigor para ver si hay rectificaciones, excepciones o derogaciones".

El Pleno ya aprobó el pasado mes de marzo, con los mismos votos a favor de PP, Vox y Futuro Alcobendas Ciudadanos y en contra de PSOE y Más Madrid Alcobendas, una moción rechazando la Tasa de Basuras que las entidades locales deberán aplicar, como muy tarde en abril

de 2025, y que, según señala la moción que se ha aprobado hoy, presentada por el Grupo VOX, se implantará haciendo un cálculo "injusto y arbitrario que supondrá un desembolso para los ciudadanos, los autónomos y las empresas, de un servicio que es competencia básica y fundamental del Ayuntamiento.

Igualdad y solidaridad

Por otro lado, el Pleno ha aprobado también por mayoría, con los votos a favor de PP y Futuro Alcobendas Ciudadanos, la abstención de VOX y el voto en contra de PSOE y Más Madrid Alcobendas, el acto declarativo "Defensa de un sistema de

financiación justo y solidario para todos los españoles", presentado por el PP, con el que se rechaza el concierto económico de Cataluña. El acto defiende la igualdad y la solidaridad como principios irrenunciables del ordenamiento constitucional y del Estado autonómico e insta al Gobierno de España a abordar, desde la multilateralidad, la renovación del actual sistema de financiación autonómico, la reforma del sistema de financiación local, conjuntamente con la financiación autonómica, y la creación de un fondo transitorio para " paliar la infrafinanciación que padecen todas las Comunidades Autónomas y ciudades autónomas".

Estas cifras suponen una facturación de 3,8 millones de euros y el 62% de los automóviles en exposición

206 vehículos se vendieron en la edición 2024 de RENOVAUTO

Tras la celebración de la XV Feria del Vehículo de Ocasión de Alcobendas, RENOVAUTO, la Asociación de Empresarios de la localidad, AICA, ha hecho balance del evento. En esta última edición de Renovauto.

Se lograron vender un total de 206 vehículos, lo que supone que hasta el 62% de los automóviles en exposición.

3,8 millones de euros

Estas cifras suponen una facturación de 3,8 millones de euros. Los concesionarios participantes en la que es la segunda mayor feria del automóvil de la Comunidad de Madrid han hecho balance positivo de

esta edición, destacando especialmente por el entorno de cambios de motorización de vehículos y aumento generalizado de precios en el que se encuentra el sector.

En total, cada stand presente en Renovauto Alcobendas ha vendido una media de 23 vehículos, el precio medio de venta ha rondado los 17.600 euros y, de todos los vehículos vendidos, se han financiado alrededor del 55%.

Valoración positiva de la plataforma online

También se ha valorado positivamente el funcionamiento de la plataforma online del evento, un portal web que permite a los visitantes o interesados encontrar datos

sobre los stands, consultar condiciones especiales o encontrar los vehículos presentes en la feria con las ofertas más destacadas.

330 vehículos en exposición

Durante Renovauto se han expuesto de forma permanente alrededor de 330 vehículos de 15 de las principales marcas del mercado, pudiendo encontrar los visitantes todo tipo de motorización, desde coches familiares a deportivos, pasando por los compactos o todoterrenos, entre muchos otros. Además, también estaban presentes stands informativos sobre la ITV Tüv Süd, la empresa de cargadores de



vehículo eléctrico y placas solares, Emovili; y el mítico taller y tienda de bicicletas de Alcobendas, Enbici.

Se trata de un evento organizado por la Asociación de Empresarios de Alcobendas en colaboración con el Ayuntamiento de Alcobendas y la Comunidad de Madrid.

El Colegio Oficial de Farmacéuticos de Madrid elige Alcobendas para poner en marcha su nueva campaña

Alcobendas en la campaña "Aquí hay un farmacéutico...en marcha"



"Aquí hay un farmacéutico...en marcha", ese es el nombre de la última campaña del Colegio Oficial de Farmacéuticos de Madrid (COFM) en colaboración con

la empresa Sandoz y que arrancará en Alcobendas el próximo 2 de octubre.

El objetivo fundamental de esta iniciativa es mostrar el importante papel de los

farmacéuticos en el cuidado de la salud de la población. También se busca mostrar a los vecinos los servicios profesionales que los farmacéuticos realizan más allá de la dispensación de medicamentos, así como su papel en la prevención, el cuidado de la salud y el buen uso de los medicamentos.

Por la Comunidad de Madrid

Una unidad móvil de grandes dimensiones atendida por farmacéuticos voluntarios visitará distintos municipios de la Comunidad de Madrid después de iniciar su camino en Alcobendas y mostrará todo lo que estos profesionales sanitarios pueden hacer para mejorar el cuidado de la salud de los vecinos. Contribuirán así a

mejorar algunos de los principales retos sanitarios y sociales de la actualidad, como son el envejecimiento poblacional, las enfermedades crónicas, la polimedición y la dependencia.

El inicio de la campaña

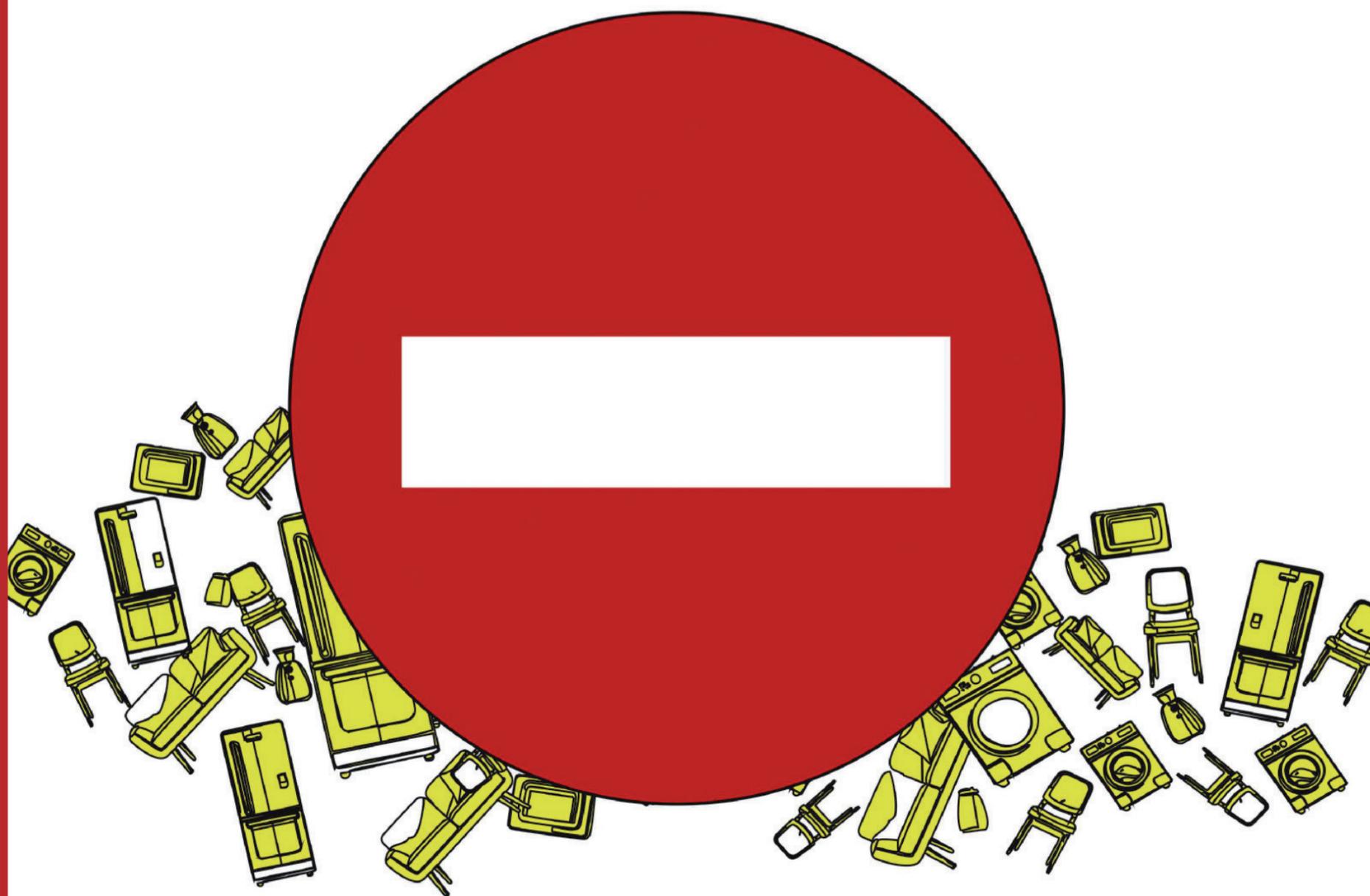
Para dar comienzo a esta campaña se instaló la unidad móvil en el aparcamiento de la Ciudad Deportiva Valde las Fuentes de Alcobendas el miércoles, 2 y el jueves, 3 de octubre de 10 a 14 y de 15:30 a 18 horas. A lo largo de las dos jornadas se realizarán pruebas para determinar el riesgo de osteoporosis; prevenir la diabetes; comprobar el funcionamiento de la circulación sanguínea o medir la composición corporal.



NO ABANDONES TUS ENSERES **EN LA CALLE**

HASTA 1500 € DE MULTA

LLÉVALOS AL **PUNTO LIMPIO**
O LLAMA AL **010**





80 viviendas en régimen de alquiler de Protección Pública de Precio Limitado en la urbanización Club de Campo

Abierto el plazo para otras 80 viviendas del Plan Vive en Sanse



La inscripción para optar a una de las 80 viviendas del Plan Vive de la Comunidad de Madrid en la calle Hoces del Duratón arrancó el martes, 1 de octubre, a las 10 horas.

La asignación de las viviendas se realizará por orden de inscripción. Las primeras entregas están previstas para principios de 2025. Las inscripciones han de hacerse a través de la web oficial del Plan Vive /

Avalon.

Se trata de 80 viviendas de uno, dos y tres dormitorios, en régimen de alquiler de Protección Pública de Precio Limitado, de obra nueva, con terraza, plazas de garaje y trastero, piscina, gimnasio o zonas infantiles. Además, el 4% de estas casas estarán adaptadas a personas con movilidad reducida.

Requisitos

Entre los requisitos está ser mayor de edad, tener nacionalidad española o residencia en España, estar empadronado en la Comunidad de Madrid, destinar la vivienda a residencia habitual y carecer de otra vivienda en propiedad en todo el territorio nacional.

Estas 80 viviendas del Plan Vive en nuestra ciudad se suman a las otras 488 situadas en la avenida Arribes del Duero.

La Comunidad de Madrid, con la puesta en marcha del Plan Vive Madrid, facilitará que cada madrileño pueda ahorrar una media

de 3.000 euros al año en el alquiler de su vivienda.

Así lo señaló en su día el Consejero de Vivienda y Administración Local, David Pérez, en el Pleno de la Asamblea de Madrid, en el que detalló que "la licitación de las primeras 46 parcelas permitiría iniciar ya la construcción de las primeras 6.646 viviendas, de las que se beneficiarán unos 17.000 ciudadanos" que ya están en marcha y algunas ya finalizadas.

El objetivo es poner en el mercado de alquiler hasta 25.000 viviendas a lo largo de los ocho años siguientes a la aprobación del plan que fue aprobado y puesto en marcha en el año 2021. Para el entonces Consejero, David Pérez, "este importante número de viviendas es una de las mayores apuestas de los últimos años en este sector, y contribuirá a reducir la tensión en el mercado del alquiler madrileño".

Así que a no despistarse que los plazos comienzan a correr.

DACER es un referente en el ámbito de la rehabilitación de personas que sufren daño cerebral y en apoyo a sus familias

La Fundación DACER distingue al Ayuntamiento de Sanse

La Alcaldesa de San Sebastián de los Reyes, Lucía Fernández, recibió el galardón en reconocimiento al apoyo del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes a las personas con daño cerebral en la XI Gala de la Fundación DACER.

En la cita estuvieron presentes numerosas personalidades, desde profesionales de la medicina y la ciencia, a senadores, diputados, alcaldes, directores generales o grandes empresarios. Pero, sobre todo, fueron cientos de familiares, amigos y afectados por esta lesión los que

abarroton el espacio donde se celebró la cita.

La Alcaldesa, en su intervención, agradeció a esta institución "la maravillosa labor que realizáis para que los pacientes con daño cerebral y sus familias puedan tener una vida plena de esperanza y que la situación que les ha tocado vivir sea lo más llevadera. Además de profesionales sublimes, sois seres humanos maravillosos". Lucía Fernández incidió en la necesidad de que las administraciones públicas trabajen para que nadie se queda atrás. "Fundaciones como DACER sois para mí un ejemplo a seguir, el espejo en el que mirarse cada día.

Vosotros hacéis el mundo mejor y por eso no puedo sentir mayor satisfacción ante este reconocimiento", aseguró.

Fundación DACER

DACER (www.dacer.org), que tiene su sede en San Sebastián de los Reyes, es un referente en España en el ámbito de la rehabilitación de personas que sufren daño cerebral, y en el apoyo y orientación a sus familias. A través de su Fundación prestan ayuda y realizan numerosos proyectos enfocados a facilitar la vida de todos los afectados. Siempre es de agradecer que fundaciones como DACER saquen la cara



por los más necesitados y sus familias para hacer que se normalicen sus vidas con las atenciones que sean necesarias y enhorabuena al Ayuntamiento de Sanse por el apoyo que les presta.

Es el exitoso tiempo transcurrido desde su inauguración el 7 de octubre de 2004

Este mes el Centro Comercial Plaza Norte 2 cumple 20 años



Se trata de una muy importante noticia para los vecinos de la Zona Norte de Madrid y para la Economía Madrileña si lo analizamos como un éxito empresarial de tal magnitud que 20 años después está

ahí, dando servicio no solo y únicamente a los vecinos del norte de Madrid porque a Plaza Norte 2 llegan visitantes de todos lugares de la Comunidad de Madrid y de Comunidades Autónomas limítrofes con la parte norte de la Comunidad de Madrid. El tango dice que "20 años no es nada", pero sí lo es; piense ustedes dónde, en qué momento de su vida se encontraban en el año 2004 y verán como son unos añitos.

Y haciendo bueno el refrán que dice; "Renovarse o morir", desde hace ya unos cuantos meses se encuentran realizando una reforma de actualización de sus instalaciones para abundar en el trato

ideal a sus visitantes, visitantes que cada año superan los 10 millones de personas.

José Ignacio Martínez, Director de Marketing

Para José Ignacio Martínez, Director de Marketing de Plaza Norte 2, "Nos hemos dado cuenta de que 20 años después de nuestra inauguración, iba siendo hora de actualizar nuestras instalaciones dando un aire diferente a todo el centro comercial, por dentro y por fuera, para seguir siendo el centro comercial de referencia de la Zona Norte de Madrid, y todo ello sin alterar la

estancia habitual de nuestros visitantes que, prácticamente, no se están viendo afectados por los cambios". Han pasado ya 20 años desde que el 7 de octubre de 2004 se inauguraran los casi 150.000 m2 de sus instalaciones -con sus 6.800 plazas de aparcamiento y con una ocupación que ronda el 100%- y desde la gerencia del centro se está preparando una jornada especial, para el 11 de octubre, en la que se pretende conmemorar el acontecimiento con la presencia de la Alcaldesa de la ciudad, Lucía Fernández, como máxima representante política de los vecinos de Sanse. ¡Feliz Aniversario, Amigos!



TU VIVIENDA EN BUENAS MANOS

PLAN ALOQUILA

¿ERES PROPIETARIO DE UNA SEGUNDA VIVIENDA?

Maximiza tus ingresos y asegura tu propiedad con el **Plan Alquiler de la Comunidad de Madrid**.

Facilita la gestión de tu propiedad con asesoramiento especializado y seguro de impago gratuito hasta 3 años, brindándote seguridad y rentabilidad en el mercado de alquiler.

Más información

Comunidad de Madrid

RECICLA

latas, briks y envases de plástico en el contenedor amarillo y únete a la economía circular.





Festival apadrinado por Enrique Cerezo, empresario y productor de la industria cinematográfica

VAFF, VALDEOLMOS-ALALPARDO FILM FESTIVAL

El VAFF nace con la intención de acercar los nuevos talentos a profesionales de la industria. Y no puede tener mejor padrino que Enrique Cerezo, empresario, productor, mecenas y protector de la industria cinematográfica española. Esta será la primera vez que se presenta un

festival de cine en Valdeolmos-Alalpardo, llega la primera edición del VAFF Valdeolmos-Alalpardo Film Festival.

El Festival de Cine se celebrará en la Sala Al-Artis y en la Casa de la Cultura de Alalpardo los días 18, 19 y 20 de octubre. Habrá una sección oficial de cortometrajes

a concurso además de ponencias y mesas redondas, donde se podrán escuchar y tomar nota de buenas y diferentes opiniones sobre la industria del cine. El VAFF nace para quedarse y dar a Valdeolmos-Alalpardo un espacio para que el cine y sus talentos crezcan.

La artista estuvo en la exposición explicando lo que transmitían algunos de sus cuadros

“Nuevas Abstracciones”, de la artista y vecina ANA QUERAL

Se pudo ver desde el 20 hasta el 29 de septiembre en la Sala Al-Artis de Alalpardo



“Nuevas Abstracciones”, una gran exposición de Ana Queral, que ha sido expuesta en la Sala Al-Artis de Alalpardo. Artista galardonada con varios premios internacionales y sus obras ha expuesto de forma pública y privada.

La colección de la artista y vecina del municipio, Ana Queral, se titula ‘Nuevas

Abstracciones’ y pudo verse en la Sala Al-Artis desde el 20 hasta el 29 de septiembre. Fue inaugurada el primer día con la presencia del Alcalde de Valdeolmos-Alalpardo Miguel Ángel Medranda. Tras contemplar las maravillosas 45 obras, el público pudo disfrutar de un vino español en la Sala de Cristal. En palabras de la artista “me propongo una problemática plástica y a

partir de ahí existe un diálogo entre la obra y yo”, para continuar explicando que “una obra de arte es considerada como tal, por más tiempo por más gente conocedora”.

Ana Queral

Ana Queral es una pintora cuya obra trasciende geografías y tendencias, aunque se decanta por el abstraccionismo, un camino que transita con genio

y contundente habilidad. Ha sido galardonada con premios internacionales como la medalla de oro de Lorenzo el magnífico en Florencia, y su obra está presente en múltiples colecciones públicas y privadas.

Esta exposición es una demostración más de la gran apuesta por la cultura que realiza el Ayuntamiento de Valdeolmos-Alalpardo.

PRIMER CONCIERTO DE GABRIELA LECHNER



Es la hija pequeña del pianista Federico Lechner que tocó en repetidas ocasiones en el municipio. A Gabriela le viene de familia, pues se crió y creció entre notas y partituras. No hay duda de que la saga

continúa, el padre, la madre, la hermana pianista y ahora Gabriela con su debut en Valdeolmos. Por la forma de desenvolverse en el escenario y la profesionalidad que demostró, no parecía que fuera el primer concierto de la cantante en el municipio, que en cuanto empezó a cantar la primera canción, dejó impresionado al público asistente, además, lo hizo en español y en inglés. Auguramos un gran futuro a la solista y guitarrista Gabriela Lechner, que demostró que, detrás de su actuación, había un gran trabajo.

REUNIÓN DE ALCALDES POR LA SEGURIDAD

Los Alcaldes de Valdeolmos-Alalpardo, Valdepiélagos, Fuente El Saz, Talamanca y el Concejal de Seguridad de Valdeterres se reunieron el pasado 12 de septiembre para plantear inquietudes y propuestas con el objetivo de mejorar la protección y bienestar de los vecinos de cada municipio. A la reunión, asistieron mandos militares de la Guardia Civil y se reivindicó el aumento de agentes en el Cuartel de Valdeterres, del que depende el municipio de Valdeolmos-Alalpardo, además de diferentes



mejoras en las instalaciones del cuartel de la Guardia Civil en Valdeterres. Desde el ayuntamiento, trabajan de manera continua para garantizar la seguridad de estas localidades.

El ayuntamiento ha establecido criterios de reparto objetivos del espacio único deportivo disponible en el municipio

Bases para la utilización de las Pista de Pádel y Tenis Municipal



El Ayuntamiento de Valdeolmos-Alalpardo ha publicado las Bases y Convocatoria para el otorgamiento de autorizaciones de aprovechamiento especial y temporal del dominio público para profesionales y entidades deportivas sobre las pistas municipales de pádel y tenis, sitas en Alalpardo, del Ayuntamiento de

Valdeolmos-Alalpardo, para la temporada 2024/2025. El objeto de las presentes bases es regular las condiciones que regirán la convocatoria pública dirigida a autorizar la utilización de las Pista de Pádel y Tenis Municipal a Asociaciones, Entidades deportivas y asimilados, para la promoción y enseñanza de tales disciplinas

deportivas, en los términos del artículo 92 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas. El plazo de las autorizaciones será para la temporada deportiva desde OCTUBRE 2024 a JUNIO DE 2025. Recordar que la práctica del deporte y la actividad física, mejora la calidad de vida.



VIRGEN DEL PILAR

Patrona de la Guardia Civil
celebración en **Alalpardo**



Programa de Actos

11 de octubre

18:00 h Tentadero público en Plaza de Toros de Alalpardo
Homenaje a la Guardia Civil en su 180 aniversario.

19:00 h Grupo flamenco: El Son del Rocío.
Aledaños Plaza de Toros

19:30 h Barbacoa para los asistentes

12 de octubre

12:00 h Santa Misa en la Iglesia
Parroquial de San Cristóbal

13:00 h Acto castrense en Parque de
Ntra. Sra. del Rosario.
Homenaje a la bandera.

13:45 h Vino español en la
Casa de Cultura de Alalpardo





TENTADERO PÚBLICO

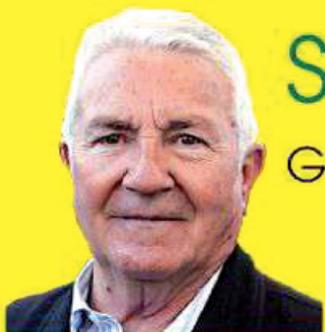
Alalpardo



*Homenaje a la Guardia Civil
en su 180 aniversario*

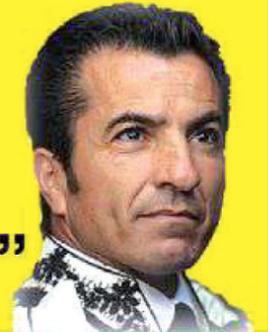


Plaza de Toros de Alalpardo **11 octubre - 18:00 h**
Entrada Gratuita



Se tentarán **4 vacas 4**
Ganadería **D. José Escolar**

Para el torero: José Pedro Prados **"El Fundi"**





Recaudación de 900 millones más en IRPF tras bajarlo en todos sus tramos

La Comunidad de Madrid recaudó 897 millones de euros más (7,2%) en 2022 del tramo autonómico del IRPF hasta sumar 13.392 millones, según los datos oficiales del Ministerio de Hacienda en su liquidación para las Comunidades

Autónomas. Este gran incremento con respecto a 2021 se produjo el año en que entraron en vigor en la Comunidad de Madrid dos importantes rebajas de impuestos aprobadas por el Gobierno de Isabel Díaz Ayuso: la bajada de medio

punto en todos los tramos autonómicos del IRPF y la primera deflactación, medida destinada para que las familias evitasen un mayor castigo tributario por las subidas salariales ante la alta inflación, suponiendo un ahorro fiscal de 500 millones de euros

para los contribuyentes madrileños (3,5 millones), con un mayor impacto al beneficiar a las rentas más bajas, consiguiendo que las familias tuvieran mayores recursos económicos ante la subida de precios generalizado.

10% más de asistencia jurídica



La Comunidad de Madrid aumentó el año pasado un 9,8% las solicitudes de asistencia jurídica gratuita, hasta

alcanzar 117.959. Así lo ha destacado el consejero de Presidencia, Justicia y Administración Local, Miguel Ángel García Martín, durante la presentación de la memoria anual de este servicio público en la sede de la Viceconsejería de Justicia y Víctimas de la capital. El consejero García Martín ha resaltado "el esfuerzo del Ejecutivo autonómico para asegurar el efectivo cumplimiento de este compromiso constitucional".

Nueva función en tarjeta sanitaria

La Comunidad de Madrid va a activar a partir del 7 de octubre una función específica dentro de la Tarjeta Sanitaria Virtual (TSV) para la petición de citas de la vacuna de la gripe. Se hará de forma automática en la TSV de aquellos que, por su perfil, están incluidos en la campaña de prevención del Gobierno regional como los niños de entre 6 meses a 5 años, los mayores de 60 o pacientes de riesgo. Para acceder, el usuario deberá dirigirse al apartado Cita



Sanitaria de la aplicación. Allí, en destacado, hallará un espacio para pedir turno en el centro que elija para recibir el tratamiento.



En total ya han elegido la formación especializada MIR en este centro 126 médicos

16 médicos terminan el MIR en el Hospital Infanta Sofía

El Hospital Universitario Infanta Sofía, centro público de la Comunidad de Madrid situado en el municipio de San Sebastián de los Reyes, ha celebrado la finalización de la formación MIR de 16 médicos

Interno Residentes que comenzaron la especialización cuando irrumpió la COVID-19. La celebración ha consistido en un acto emotivo en el salón de actos del centro sanitario en el que se ha reconocido

el trabajo desarrollado en estos años tan complicados. Son los residentes que comenzaron la especialización en plena pandemia y con la llegada de la posterior nevada de Filomena.

La nueva teleasistencia avanzada

incorpora a profesionales como psicólogos, personal de enfermería, terapeutas y fisioterapeutas

CONECTADOS A LA SEGURIDAD DE ESTAR TRANQUILOS



Detectores de movimiento, de actividad, de caídas, sensores de fuego, de humo o de gas.

Infórmate en el 012_Dependencia



Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU



MINISTERIO DE SANIDAD Y POLÍTICA SOCIAL Y AGENDA 2030



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia





El Ayuntamiento y la Junta de Compensación de Sanchinarro firman un convenio para recuperar la ría del parque Vicente Blasco Ibáñez

La ría, de 750 metros de longitud, se llenará con agua regenerada y contará con equipos de bombeo, depuración, desinfección y aireación



Paloma García Romero y Tomás Hernández junto a David Pérez, concejal de Hortaleza

Dicha ría fue ejecutada en el año 2003, junto a la mayor parte de la urbanización, pero no pudo ser recepcionada por el

Consistorio por un cambio en la normativa de uso de agua regenerada. Por ello, la Junta de Compensación elaboró un proyecto de adecuación, cuyo coste asciende a 854.000 euros. El convenio, que ha sido rubricado por la delegada de Obras y Equipamientos, Paloma García Romero, y el presidente de la Junta de Compensación de Sanchinarro, Tomás Hernández, con la presencia del concejal de Hortaleza, David Pérez, establece que el Consistorio llevará a cabo las obras previstas en ese proyecto y que la Junta de Compensación se encargará de su financiación, para



Paloma García Romero y Tomás Hernández, durante la firma del convenio.

concluir la recepción de todo el ámbito y la junta pueda disolverse una vez cumplidas todas sus obligaciones.

HORTALEZA APUESTA POR EL FESTIVAL DE PHOTOESPAÑA

En la programación cultural elaborado por la Junta



El concejal de Hortaleza, David Pérez, ha inaugurado dos exposiciones participantes en el Festival internacional de fotografía y artes visuales PhotoEspaña que se podrán visitar en el Espacio Cultural El Silo hasta el próximo 20 de octubre. David Pérez ha destacado "la calidad de los trabajos de las dos fotógrafas" - Cata Rego e Isabela Muci - y ha agradecido a PhotoEspaña su colaboración con la junta municipal del distrito "para promocionar la obra de artistas noveles al tiempo que el público del distrito disfruta de ellas". Cata Rego presenta la muestra *Zona de sacrificio*, reconocida con el Primer Premio Descubrimiento de PhotoEspaña, una colección de imágenes que muestran diferentes lugares de Galicia que han sido escogidos para la explotación de recursos naturales, reflexionando sobre el impacto que esta práctica ha tenido en el paisaje y en el territorio, documentando la huella en el paisaje que la explotación del agua, la tierra y el viento ha dejado en la propia Galicia.

Por su parte, con *Naturaleza muerta*, Isabela Muci cuestiona la apropiación y la representación con un uso retorcido de la fauna salvaje y de ciertas especies en extinción, reflexionando sobre la sociedad contemporánea que destruye la naturaleza.

Trabajos de mejora en el CEIP Juan Zaragüeta



La Junta Municipal de Hortaleza ha destinado 300.000 euros para realizar estos trabajos de mejora y conservación

Este verano, la Junta Municipal de Hortaleza ha destinado 300.000 euros en trabajos de mejora y conservación en el CEIP Juan Zaragüeta que ha visitado el concejal David Pérez. Las actuaciones

han consistido en la sustitución de las luminarias por otras de bajo consumo, adecuación de normativas, acondicionamiento de aseos y patios y pintura de edificios.

Ha finalizado su proyecto tras 190 actuaciones

Unidad Distrital de colaboración de Hortaleza



La Unidad Colaboración Distrital de Hortaleza finaliza su proyecto tras 190 actuaciones beneficiando a AMPAS, asociaciones, comercios, Centros Municipales de Mayores y vecinos. El concejal David Pérez ha agradecido a sus integrantes sus dos años de trabajo y

compromiso en el distrito, como mejoras en las situaciones de degradación urbana de los barrios, actuaciones destinadas a la creación y realización de actuaciones en espacios públicos destinadas a las mejoras de los mismos, entre muchos otros.

III Foro Empresarial para la salud de los ciudadanos



El concejal de Hortaleza, David Pérez, ha inaugurado el III Foro Económico y Empresarial del distrito, subrayando la importancia de estos encuentros que buscan promover la colaboración público-

privada "a través de acuerdos estratégicos" y fomentar el diálogo entre administración, empresas y sociedad "que favorezca el crecimiento y la innovación en el distrito". Pérez ha recordado que "la salud es una

pedra angular en el distrito que cuenta con una importante dotación sanitaria a la que hay que sumar innovadores espacios como el dedicado a la oncología infantil en Sanchinarro".

PROGRAMACIÓN CENTRO CULTURAL SANCHINARRO OCTUBRE 2024

- **Del 2 al 31 de octubre:** EXPOSICIÓN: EL REFLEJO DE TUS EMOCIONES. MARÍA LUISA TALAVERA / Inauguración 5 de octubre a las 19:00 horas.

- **5 de octubre, 19 h:** TEATRO: CHICAS MALAS, EL MUSICAL / Entrada general 10 euros / reducida 8 euros / Duración: 120 minutos.

- **9 de octubre, 10,30 h:** TALLER SOBRE CALIDAD DEL AIRE. DE LOS CIELOS DE FELIPE IV A LOS DE FELIPE VI / TALLER SOBRE CALIDAD DEL AIRE, Programa Madrid Ambiental del Ayuntamiento de Madrid.

- **11 de octubre, 19 h:** CONFERENCIA: VELAS EN LA NIEBLA: LA ALASKA ESPAÑOLA/ Carlos Canales.

- **13 de octubre, 12 h:** TEATRO MUSICAL: LA SIRENITA, el musical bajo el mar / FÉNIX PRODUCCIONES / Entrada: 10 euros. Reducida 8 euros / Duración aprox: 70 minutos.

- **26 de octubre, 18 h:** TEATRO: ESTRELLAS SONORAS / COMPAÑÍA: LUZ, MICRO Y PUNTO / Duración: 45 min / Género: Teatro de sombras (Títeres).



Descubre el Patrimonio Mundial
en la Comunidad de Madrid

ALCALÁ DE HENARES

📍 Calle Mayor

No te pierdas todo lo que tiene que ofrecerte como:

el Museo Casa Natal de Cervantes, la ciudad romana de Complutum, el Museo Arqueológico y Paleontológico Regional, el Palacio de Laredo, su gastronomía y su agenda cultural...

¿Cuántos días vas a quedarte?



**Comunidad
de Madrid**



FUENCARRAL - EL PARDO

“Parking Day”, actividades dentro de la Semana Europea de la Movilidad



El concejal de Fuencarral-El Pardo, José Antonio Martínez Páramo, ha visitado el 'Parking Day' del distrito, una jornada de actividades didácticas en centros educativos como el CEIP Breogán. Dirigida a alumnos de 6º de primaria, los escolares han participado en una salida a un aparcamiento cercano a su colegio

para realizar actividades interactivas para reflexionar sobre el modelo de barrio. Las actividades que se han desarrollado contaban con cuatro partes llamadas 'estaciones'. En la primera, se invitaba a los alumnos a reflexionar sobre el barrio que quieren, aportando fotos y escribiendo acerca del modelo ideal del barrio, las

plazas o los parques. La actividad de la segunda estación consistía en escribir una postal a un centro de otro distrito de la ciudad. En cuando a la tercera estación, los alumnos han tenido que entrevistar a viandantes. La misión de la cuarta y última estación ha sido introducir objetos en una cápsula del tiempo que se abrirá en 2030.

Obras y mejoras del CDM La Masó



El concejal de Fuencarral-El Pardo, José Antonio Martínez Páramo, ha visitado las obras de mejora que la junta municipal está llevando a cabo en el Centro Deportivo Municipal La Masó y en la que ha invertido 164.000 euros.

Según el concejal “se está actuando en la zona noreste de las instalaciones de este centro deportivo, en donde hay una pista en desuso y en mal estado, para dotar al centro de más instalaciones deportivas de uso colectivo y potenciar las actividades al aire libre”. Tendrá una nueva pista polideportiva, para la práctica de deportes de equipo como fútbol sala, balonmano, baloncesto y voleibol y se adecuará un terreno con césped artificial destinado a un Cubo Gym para ejercicios de gimnasia.

“Parques de Fuencarral-El Pardo”



El delegado de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad, Borja Carabante, y el concejal de Fuencarral-El Pardo y concejal delegado de Limpieza y Zonas Verdes, José Antonio Martínez Páramo, han participado en la presentación del

libro Parques de Fuencarral-El Pardo, junto con sus autores, Antonio Morcillo San Juan, subdirector general de Parques y Viveros, y Arturo Muñoz Catalán, personal de la Dirección General de Gestión del Agua y Zonas Verdes del Ayuntamiento de Madrid. La obra es un compendio que acerca a todos los madrileños el patrimonio de zonas verdes municipales del distrito. Morcillo San Juan y Muñoz Catalán han seleccionado 30 de los parques de Fuencarral-El Pardo según su extensión, valor ambiental y el significado.

BARAJAS



Los centros educativos han mejorados sus instalaciones

La Junta Municipal de Barajas ha mejorado los centros educativos del distrito con la ejecución, este verano, del grueso de las obras que han contado con una inversión de 1,14 millones de euros. Por primera vez, se adelantaron al segundo

trimestre del año las obras compatibles con el desarrollo de la actividad lectiva y al terminar las clases, se iniciaron las que precisaban del cierre completo o parcial de los centros. Césped artificial, nuevos baños, instalación de ventiladores, toldos

o mejoras en los sistemas de alarma son algunas de las medidas en las que se ha invertido. Juan Peña, concejal de Barajas, se reunirá con los directores de los centros escolares para evaluar sus necesidades y planificar las obras de 2025.

Cubrevasos antidrogas en las fiestas



Se repartieron cubrevasos en estas fiestas patronales, para proteger la bebida de posibles vertidos de sustancias

tóxicas. Según el concejal del distrito, Juan Peña, “Queremos unas fiestas de convivencia plena de nuestros vecinos e igual que es importante hacerlas más inclusivas, lo es seguir avanzando en la seguridad para nuestros vecinos”, quien ha asegurado que “la incorporación de estos cubrevasos evita casos de sumisión química, pero también creemos que disuade a quienes tienen tentaciones de llevar a cabo este delito”.

Semana Europea del Deporte 2024

Con motivo de la Semana Europea del Deporte 2024, la Junta Municipal de Barajas organizó una programación de jornadas abiertas para fomentar el deporte entre los vecinos del distrito que tuvo lugar en las escuelas deportivas municipales de Barajas. Desde tenis, baloncesto o pádel hasta natación, piragüismo, patinaje o parkour, los deportes incluidos en la programación fueron muy variados. El objetivo es fomentar



el deporte y combatir el sedentarismo. La junta municipal consolida así el compromiso del distrito con el deporte.

Se han encontrado importantes restos que han sido trasladados al Museo Arqueológico

Recuperación del entorno del Castillo de la Alameda



Se han ejecutado las obras para la renaturalización y mejora de la accesibilidad de una importante zona verde del distrito de Barajas ubicada en el ámbito del Castillo de la Alameda, ante la necesidad

de revitalizar un espacio parcialmente urbanizado con una vegetación escasa y una red de caminos deteriorado. Durante los trabajos se han hallado importantes restos arqueológicos que muestran la

existencia de poblaciones en la zona y que abarcan desde los años 2.800 a.C. hasta la época visigoda en los siglos VI y VII d.C. La recuperación ha contado con una inversión de 1,6 millones de euros.



Madrid tiene otro

aire

Madrid tiene los mejores registros de calidad del aire de su historia

Gracias por moverte de manera sostenible



madrid360.es



PLAN DE EMPLEO JOVEN



Si eres menor de 30 años y estás buscando trabajo, y si eres padre o educador de jóvenes que quieren mejorar su formación, hay PLAN.



¿TE APUNTAS?



Un espectáculo de

Canta y Juega®



Las Aventuras de Coco y Pepe

**CELEBRA NUESTRO 20 ANIVERSARIO
CANTANDO EN FAMILIA.**

Sábado 5 de octubre. A las 12.00h y a las 18.00h.

20 ANIVERSARIO



www.plazanorte2.com

PLAZA NORTE 2

LA CÚPULA DE MADRID